



TÜRKİYE ZİRAAT ODALARI BİRLİĞİ

**WEB SAYFASI YAZILIMI HİZMET ALIM
SÖZLEŞME TASLAĐI**

EKİM 2024 / ANKARA



1. SÖZLEŞMENİN TARAFLARI:

1.1. Bu sözleşme, bir tarafta Türkiye Ziraat Odaları Birliği (bundan sonra "İDARE" veya "TZOB" olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra "Yüklenici" olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

2. TARAFLARA İLİŞKİN BİLGİLER:

2.1. İDARENİN:

- 2.1.1. Adı: Türkiye Ziraat Odaları Birliği
2.1.2. Adresi: Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:25 Demirtepe/ANKARA
2.1.3. Telefon numarası: 0312 231 63 00
2.1.4. Faks numarası: 0312 231 76 27
2.1.5. KEP adresi : tzob@hs01.kep.tr
2.1.6. Elektronik Posta Adresi-Teknik : bim@tzob.org.tr
2.1.7. Elektronik Posta Adresi-İdari : personel@tzob.org.tr
2.1.8.

2.2. YÜKLENİCİNİN:

- 2.2.1. Adı ve soyadı/Ticaret Unvanı:
2.2.2. T.C. / Vergi Kimlik No:
2.2.3. Yüklenicinin tebligata esas adresi:
2.2.4. Telefon numarası:
2.2.5. Bildirime esas faks numarası:
2.2.6. Bildirime esas KEP adresi :
2.2.7. Bildirime esas elektronik posta adresi :@.....

2.3. Her iki taraf 3.1 ve 3.2 maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

3. SÖZLEŞMENİN DİLİ;



3.1. Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

4. TANIMLAR

4.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 6964 sayılı Türkiye Ziraat Odaları Birliği Kanunu ve bağlı mevzuatı ile ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir. Gerek duyulması halinde 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra "Genel Şartname" olarak anılacaktır) yer alan tanımlara başvurulabilir.

5. İŞ TANIMI

5.1. Türkiye Ziraat Odaları Birliği web sitesinin ihale dokümanına dahil Teknik Şartnamede belirtildiği şekilde tasarımı ve içerik taşınması hizmet alımı işidir.

6. SÖZLEŞMENİN TÜRÜ ve BEDELİ

6.1. Bu sözleşmenin toplam götürü bedeli aşağıdaki gibidir;

İşin Nevi	KDV Hariç Sözleşme Bedeli-TL.
Web sitesi tasarımı	
Web Sayfası İçeriklerinin Taşınması	
TOPLAM-Rakamla	
TOPLAM-Yazıyla	

7. SÖZLEŞME BEDELİNE DAHİL OLAN GİDERLER

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin işçilik, ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri vb. de dahil olmak üzere tüm giderler sözleşme bedeline dahildir

8. SÖZLEŞMENİN EKLERİ

8.1. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İDARE'yi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.



22 Ekim 2024

Sayfa 3 / 10



8.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 8.2.1. İdari Şartname,
- 8.2.2. Teknik Şartname,
- 8.2.3. Sözleşme Tasarısı

9. İŞİN SÜRESİ:

- 9.1. İşin süresi, işe başlama tarihinden itibaren 31.12.2024 tarihine kadardır. Firma erken teslimat yapabilir.
- 9.2. Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır.
- 9.3. İşin kabulü şartıyla 01.01.2025-31.12.2025 garanti ve bakım dönemi ücretsizdir. İzleyen yıllarda garanti bakım bedeli İDARE ve Yüklenici arasında karşılıklı mutabakatla belirlenerek hizmet alınır.

10. İŞİN YAPILMA YERİ, İŞYERİ TESLİM VE İŞE BAŞLAMA TARİHİ:

- 10.1. İşin yapılacağı yer: Türkiye Ziraat Odaları Birliği Genel Merkez Binası, Gazi Mustafa Kemal Bulvarı, No:25 Demirtepe/ANKARA adresindedir.
- 10.2. İşe başlama tarihi sözleşmenin imzalandığı tarihtir.

11. TEMİNAT ve DAMGA VERGİSİNE İLİŞKİN HÜKÜMLER :

- 11.1. Sözleşmenin imzalanmasından önce, yüklenici işin bedelinin % 6'sı (Yüzde Altısı) oranında TL kesin teminat vermiştir.
- 11.2. Kesin Teminat işin ihale dokümanına uygun ve eksiksiz olarak yapıldığının TZOB Kontrol Teşkilatınca kabul ve onayını takiben iade edilir. Ancak bedelsiz garanti bakım hizmetlerinin teminatı olarak, kesin teminatın % 20'si (Yirmi) alıkonur ve garanti süresi sonunda varsa cezalar mahsup edilerek iade edilir.
- 11.3. Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.
- 11.4. Sözleşmenin imzalanmasından önce, yüklenici **488 sayılı Damga Vergisi Kanunu gereğince bu sözleşmeden doğan ihale karar pulu ve sözleşme damga vergisini** ödemiştir.

Damga Vergisinin Nevi	Verginin Miktarı- TL.	Verginin tahakkuk ve ödeme bilgileri
İhale Karar Pulu		
Sözleşme Damga Vergisi		

12. ÖDEME YERİ VE ŞARTLARI:



4

- 12.1.** Sözleşme bedeli işin TZOB Kontrol Teşkilatınca (Bilgi İşlem Müdürlüğü ve Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü) kabulünü ve düzenlenerek ibraz edilen faturanın onayını takiben Türkiye Ziraat Odaları Birliği Muhasebe Müdürlüğünce, varsa cezalar ve kesintiler mahsup edilerek faturada belirtilen İBAN'a 21 (yirmibir) gün içerisinde ödenecektir.
- 12.2.** Yüklenici faturasına, fatura tarihinden bir gün önce veya aynı tarihli vergi ve SGK borcu bulunmadığına ilişkin anılan idarelerce düzenlenen belgeleri eklemekle yükümlüdür. Varsa cezalar ve kesintilerin mahsubundan kalan bakiye, borç bulunması halinde bu idarelere ödenir.
- 12.3.** Yüklenici, yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını İDARE'nin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez.

13.AVANS VERİLMESİ ŞARTLARI VE MİKTARI:

- 13.1.** Bu iş için avans verilmeyecektir.

14.FİYAT FARKI

- 14.1.** Bu sözleşme kapsamında yapılan işler için fiyat farkı verilmeyecektir.
- 14.2.** Yüklenici, gerek sözleşme süresi, gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.
- 14.3.** Mücbir sebepler veya idareden kaynaklanan nedenlerle işin bitim tarihinin süre uzatımı verilmek suretiyle uzatılması halinde de fiyat farkı verilmeyecektir.

15. ALT YÜKLENİCİLERE İLİŞKİN BİLGİLER VE SORUMLULUKLAR

- 15.1.** Bu işin tamamının yüklenici tarafından yapılması esastır ancak idareye karşı tüm sorumluluklar yüklenicide olmak kaydıyla yüklenici bu işte alt yüklenici çalıştırılabilir.

16.CEZALAR :

- 16.1.** İşin kesin kabulünü takiben bakım ve garanti süresi içinde Yüklenicinin idarenin en az on gün süre vererek yaptığı ihtarlar uygun olarak işi yerine getirmemesi durumunda, İDARE tarafından ihtar konu işin yerine getirilmesinde gecikilen her günü için sözleşme bedelinin % 1 (Yüzde bir) oranında ceza kesilir. Cezaya esas gün sayısı ihtar verilen süreyi aşamaz.

17.SÜRE UZATIMI VERİLEBİLECEK HALLER VE ŞARTLARI:

- 17.1.** Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır.

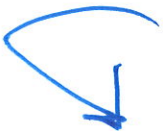


- 17.1.1. Mücbir sebepler:**
- 17.1.1.1. Doğal afetler.**
 - 17.1.1.2. Kanuni grev.**
 - 17.1.1.3. Genel salgın hastalık.**
 - 17.1.1.4. Kısmi veya genel seferberlik ilanı.**
 - 17.1.1.5. Gerekliğinde Kamu İhale Kurumu tarafından belirlenecek benzeri diğer haller.**
- 17.1.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;**
- 17.1.2.1. Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,**
 - 17.1.2.2. Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,**
 - 17.1.2.3. Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi,**
 - 17.1.2.4. Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi gün içinde yüklenicinin İDARE'ye yazılı olarak bildirimde bulunması,**
 - 17.1.2.5. Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi, zorunludur.**
- 17.1.3. Yüklenici tarafından zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz ve Yüklenici başvuru süresini geçirdikten sonra süre uzatımı isteğinde bulunamaz.**
- 17.2. İDARE'den kaynaklanan nedenlerle süre uzatımı verilecek haller:**
- 17.2.1. İDARE'nin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi.**
 - 17.2.2. Sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması.**

18.KONTROL TEŞKİLATI, İŞİN YÜRÜTÜLMESİ, TESLİM, MUAYENE VE KABUL İŞLEMLERİ

- 18.1. İDARE'ce belirlenecek en az 3 kişiden TZOB Kontrol Teşkilatı oluşturulur.**
- 18.2. İşin yürütülmesine ilişkin kayıt ve tutanaklar işin teknik şartnamesine uygun olarak, aşağıdaki şekilde yapılacaktır.**
- 18.3. YÜKLENİCİ tarafından bir proje yöneticisi atanarak, İDARE'ye bildirilecektir.**
- 18.4. İDARE tarafından yetkili bir kişi, İDARE –..... arasında koordinasyon görevi üstlenecek, her türlü talep, hata vs. İDARE yetkili kişisi tarafından proje yöneticisine, iletilecektir.**

19.İŞ VE İŞYERLERİNİN KORUNMASI VE SİGORTALANMASI



19.1. İş ve işyerinin korunması yükleniciye aittir. İşin niteliğine ve özelliğine göre yüklenici tarafından ihtiyaç duyularak yaptırılan sigorta giderleri yükleniciye aittir.

20.YÜKLENİCİNİN SÖZLEŞME KONUSU İŞ İLE İLGİLİ ÇALIŞTIRACAĞI PERSONELE İLİŞKİN SORUMLULUKLARI:

20.1. Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümleri ve Genel Şartnamede belirlenmiş olup, bunları Yüklenici tek taraflı ve aynen uygulamakla yükümlüdür.

21.SÖZLEŞMEDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASI:

- 21.1. Sözleşme bedelinin aşılması ve İDARE ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,
21.2. İşin yapılma veya teslim yeri,
21.3. İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

22.YÜKLENİCİNİN ÖLÜMÜ, İFLASI, AĞIR HASTALIĞI, TUTUKLULUĐU VEYA MAHKUMİYETİ:

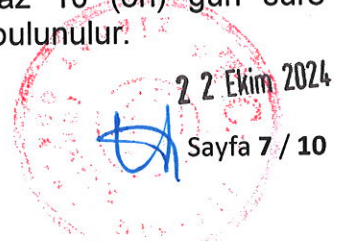
22.1. Yüklenicinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğu kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti hallerinde 4735 sayılı Kanunun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir.

23.YÜKLENİCİNİN SÖZLEŞMEYİ FESHETMESİ:

23.1. Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İDARE'ye yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

24.İDARENİN SÖZLEŞMEYİ FESHETMESİ

24.1. Yüklenici, sözleşme ve eklerindeki yapım ve taşıma hizmetlerine ilişkin hükümlere riayet etmediği takdirde, İDARE'ce en az 10 (on) gün süre verilerek ve nedenleri açıkça belirtilerek yazılı uyarıda bulunulur.



- 24.2.** Uyarıda belirtilen sürenin bitmesine rağmen, aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye ve başkaca bir işlem yapmaya gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminat gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.
- 24.3.** Sözleşmesi fesih edilen YÜKLENİCİ ye sözleşme konusu hizmetler için herhangi bir ödeme yapılmaz. İDARE'nin fesih işleminden dolayı doğmuş/doğacak tüm zararları YÜKLENİCİ tarafından ödenir. Yüklenici bu halin kendisine yazılı olarak bildirilmesini takiben izleyen 3 (üç) gün içinde bildirilen zararı ödemeyi taahhüt eder. Aksi halde yasal takip yapılır.
- 24.4.** Yüklenicinin, ihale sürecinde 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.
- 24.5.** Yüklenicinin, sözleşmenin uygulanması sırasında, 4735 sayılı Kanunun 25. maddesinde sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi halinde ise ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

25. MÜCBİR SEBEPLERDEN DOLAYI SÖZLEŞMENİN FESHİ

- 25.1.** Mücbir sebeplerden dolayı İDARE veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak, Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa İDARE'nin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

26. SÖZLEŞME KAPSAMINDA YAPTIRILABİLECEK İLAVE İŞLER, İŞ EKİSİLİŞİ VE İŞİN TASFİYESİ

- 26.1.** Öngörülemeyen durumlar nedeniyle sözleşmeye konu hizmetlerde iş artışının veya eksilişinin zorunlu olması halinde İDARE'nin ihale bedelinin azami % 20 'si oranına kadar iş artışı veya iş eksilişi yapılması talebini yüklenici peşinen kabul ve taahhüt eder.

27. YÜKLENİCİNİN CEZA SORUMLULUĞU:

- 27.1.** İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25. maddesinde belirtilen ve Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27. maddesi hükmü uygulanır.



28.YÜKLENİCİNİN TAZMİN SORUMLULUĞU:

28.1. Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27. maddesi hükümleri de uygulanır.

29.FİKRİ VE SİNAİ MÜLKİYETE KONU OLAN HUSUSLAR:

29.1. İhale dokümanı, genel şartname ile idari ve teknik şartnamedeki hükümler geçerli olup, İDARE sözleşme hükümleri çerçevesinde alınan hizmetten veya hizmetin ifası sırasında veya ifası nedeniyle meydana gelebilecek fikri ve sınai mülkiyet konusu olan haklarını saklı tutar.

29.2. Yüklenicinin, sözleşmeye göre üstlendiği yükümlülüklerini yerine getirmesi sırasında veya getirmesi nedeniyle, ilgili mevzuat hükümleri gereğince koruma altına alınmış fikri ve/veya sınai mülkiyet konusu olan bir hak ve/veya menfaatin ihlal edilmesi halinde, bundan kaynaklanan her türlü idari, hukuki, cezai ve mali sorumluluk kendisine aittir. Yüklenici bu konuda İDARE'den herhangi bir istemde bulunamaz. Buna rağmen İDARE hukuksal bir yaptırımla karşı karşıya kalırsa, diğer hakları saklı kalmak kaydıyla yükleniciye rücu eder.

29.3. İDARE'nin talebi üzerine yüklenici, sözleşme imzalanmadan önce, üstleneceği hizmetin fikri ve sınai mülkiyet konusu olup olmadığını, eğer bu kapsamda ise, konuya ilişkin kendisine ve üçüncü kişilere ait hak ve yükümlülükleri, İDARE'ye tam olarak bildirmek ve belgelendirmek zorundadır. Bu ödevin hiç veya gereği gibi yerine getirilmemesi nedeniyle İDARE herhangi bir zarara, zarar tehlikesine veya hak kaybına uğrarsa, bu nedenle uğradığı her türlü zararı diğer hakları saklı kalmak üzere (yoksun kalınan kar ve kaçırılan fırsatlar dahil) yükleniciden tahsil ve tazmin eder.

30.MONTAJ, İŞLETMEYE ALMA, EĞİTİM, BAKIM, YEDEK PARÇA GİBİ DESTEK HİZMETLERİNE AİT ŞARTLAR:

30.1. Teknik şartnameye uygun olarak yapılacaktır.

31.GARANTİ İLE İLGİLİ ŞARTLAR:

31.1. Teknik şartnameye uygun olarak yapılacaktır.

32.HÜKÜM BULUNMAYAN HALLER:

32.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.



33. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ:

33.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasında doğabilecek her türlü anlaşmazlıkta ve çözümünde Ankara mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

34. SÖZLEŞMENİN İMZALANMASI ve YÜRÜRLÜK

34.1. Bu sözleşme 37 maddeden ibaret olup, İDARE ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra bir nüsha olarak, taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girmek üzere imza altına alınmıştır. İdare, sözleşmenin bir suretini Yükleniciye yazı ekinde kağıt veya kep ortamında iletir.
.../11/2024/ANKARA

Yüklenici	Türkiye Ziraat Odaları Birliği
ONAYLAYAN	

